

Số: ~~487~~ 487/TB-THADS

Đơn Dương, ngày 27 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên đương sự số 62/2024/QĐST-DS ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Căn cứ Thông báo số 462/TB-THADS ngày 19/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương v/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Từ ngày 19/3/2025 đến hết ngày 26/3/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương tiếp nhận 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á - Chi nhánh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 268/2, đường Phan Đình phùng, phường 2, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo kết quả lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn để thẩm định giá tài sản kê biên là: Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á - Chi nhánh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 268/2, đường Phan Đình phùng, phường 2, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

2. Tài sản kê biên, thẩm định giá gồm:

Diện tích đất 2.596 thuộc thửa đất số 655, tờ bản đồ số 30, tọa lạc tại xã Lạc Xuân, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số hiệu CA 701543 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 12/8/2015, đứng tên bà Ma Lan, đến ngày 05/8/2022 cập nhật chuyển nhượng cho bà Vũ Cẩm Vân. (Theo Mạnh đo đạc theo hiện trạng của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đơn Dương lập ngày 04/3/2025). Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất thì có 2.981 m² đất trồng cây hàng năm khác, giảm 385 m² đất HNK do đo đạc tính toán lại.

3. Thủ tục, thời gian thẩm định giá tài sản kê biên do Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng thực hiện theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương báo để các bên đương sự biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đơn Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lưu Minh Anh